



Moderne Neubauwohnung im Portugiesenviertel

„Boa Vista“ Wolfgangsweg 5, 20459 Hamburg

Mietfläche ca.: 109,94 m²

Nettomiete: 1.775,00 €

Nebenkosten: ca. 345,00 €

Verfügbar ab: Rücksprache

Geschoss: 3. OG links

Stellplätze / Stück: Rücksprache

Zimmer: 4

Courtage für Mieter: provisionsfrei

Energieverbrauch Wärme: 69,00 kWh/(m²*a)

Energieausweis: Energieverbrauchsausweis

Baujahr: 2015

Energieverbrauch Strom: 2,6 kWh/(m²*a)

Energieeffizienzklasse: ---

Ausgestellt: 19.10.2015



Ausstattung: Einbauküche mit Kühl-Gefrierkombination, Geschirrspüler und Dunstabzug, Stäbchenparkett, zentrale Schließanlage, gemeinschaftlicher Innenhof, gemeinschaftliche Dachterrasse, Zentralheizung und Fahrradabstellraum.

Lage: Durch die unmittelbare Nähe zum Hamburger Michel, den Landungsbrücken und der Hafencity sind hier Urbanität und Moderne ideal miteinander verbunden.

Sonstiges: Trotz sorgfältiger Recherche können wir für die in diesem Exposé gemachten Angaben keine Gewähr für Richtigkeit übernehmen.