



Helle Büroflächen in Flughafennähe - Ochsenzoller Straße 147,
22848 Norderstedt

Ochsenzoller Straße 147

Mietfläche 5 : Grundfläche 13,60 m², Mietfläche 19,46 m² inkl. anteilige Allgmeinfläche

Mietfläche 6 : Grundfläche 20,10 m², Mietfläche 28,34 m² inkl. anteilige Allgmeinfläche

Mietpreis / m²: 13,50 €/m²

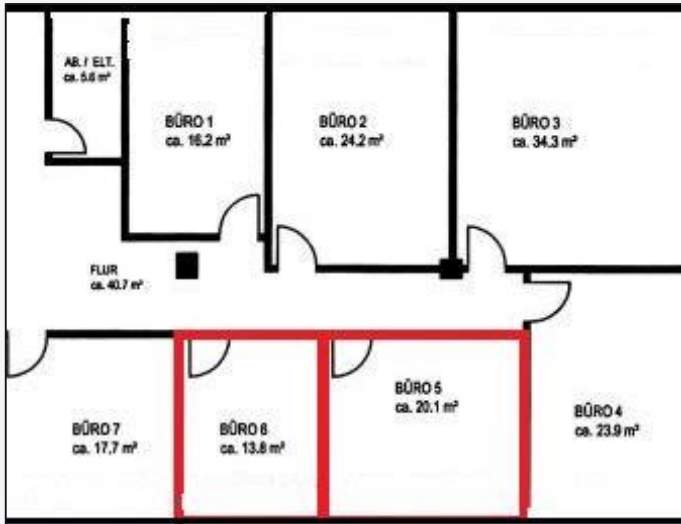
Nebenkosten: 3,00 €/m²

Verfügbar ab: nach Rücksprache

Geschoss: 2. OG

Stellplatz: nach Rücksprache

Courtage für Mieter: provisionsfrei



Energieverbrauch Wärme: 171,9 kWh/(m²*a)

Energieausweis: Energieverbrauchsausweis

Baujahr: 1972

Energieverbrauch Strom: 18,8 kWh/(m²*a)

Energieeffizienzklasse: AB

Ausgestellt: 06.04.2014

Ausstattung: Die Räumlichkeiten sind hell und freundlich. Die Wände sind mit einer weißen Raufaser versehen. Der Bodenbelag ist mit einem blauen Teppichboden belegt.

Lage: Das Gebäude ist verkehrsgünstig gelegen in direkter Nähe des Hamburger Flughafens und der A7. Die Anbindung an den ÖPNV wird durch eine fußläufige U-Bahn Station und Busstation gewährleistet.

Sonstiges: Stellplätze können im Außenbereich angemietet werden. Die Büros können nur zusammen gemietet werden.