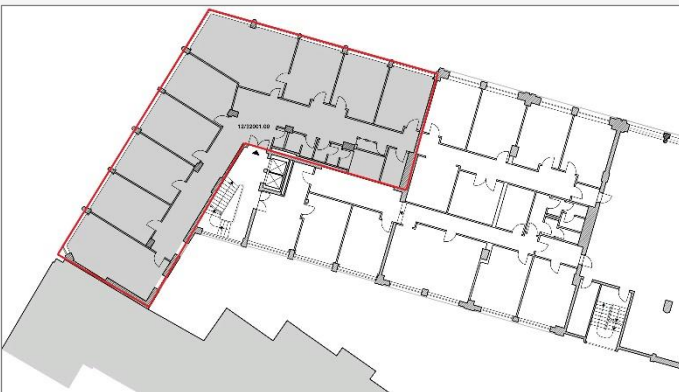




Grundriss 2.OG



Stadthöfe – in bester Innenstadtlage

Stadthöfe Stadthausbrücke 12, 20354 Hamburg

Mietfläche ca.: 292 m²

Mietpreis / m² : 18,00 € pro m²

Nebenkosten: ca. 4,40 € pro m²

Verfügbar: ab sofort

Geschoss: 2. OG

Stellplätze: hauseigenes, öffentliches
Parkhaus

Lagerfläche: nach Rücksprache

Courtage für Mieter: provisionsfrei

Energieverbrauch Wärme: 179 kWh/(m²*a)

Energieausweis: Energieverbrauchsausweis

Baujahr: 1986

Energieverbrauch Strom: 32 kWh/(m²*a)

Energieeffizienzklasse: DB

Ausgestellt: 17.12.2018

Ausstattung: Die helle Bürofläche umfasst u.a. eine Pantry, WC, Personenaufzug sowie Teppichboden.

Lage: Das Gebäude befindet sich in zentraler Innenstadtlage und ist somit in unmittelbarer Nähe zu den beliebten Anlaufstellen. Der Bleichenhof liegt direkt neben den Stadthöfen und ist fester Bestandteil eines der wohl spannendsten Quartiere Hamburgs.

Sonstiges: Das Büro verfügt aufgrund der vielen großen Fenster über eine schöne, natürliche Belichtung.